

#259 Analize Economice:

Locuințe date în exploatare în Republica Moldova

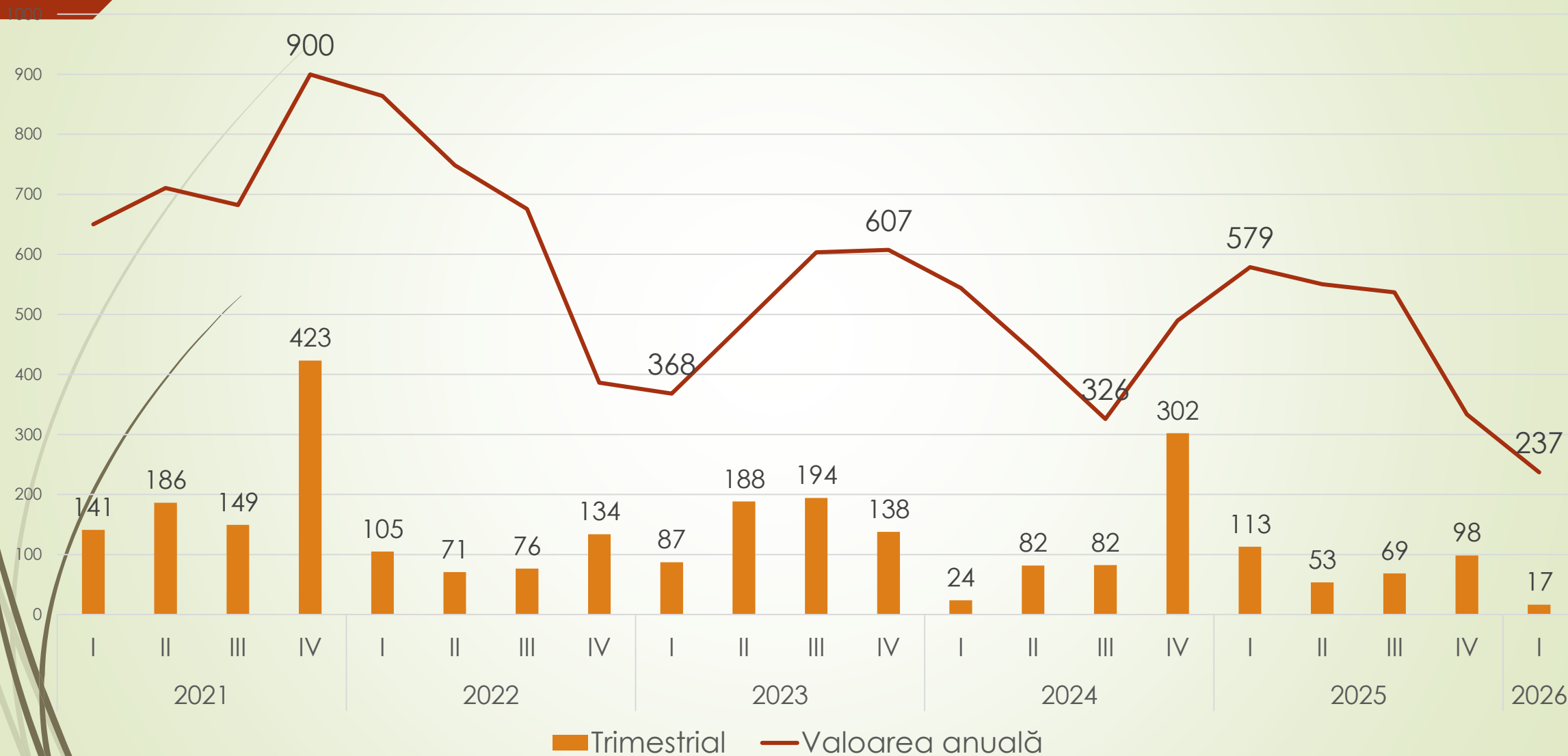


PhD Veaceslav Ioniță

Economist IDIS „Viitorul”

12 Iunie 2026

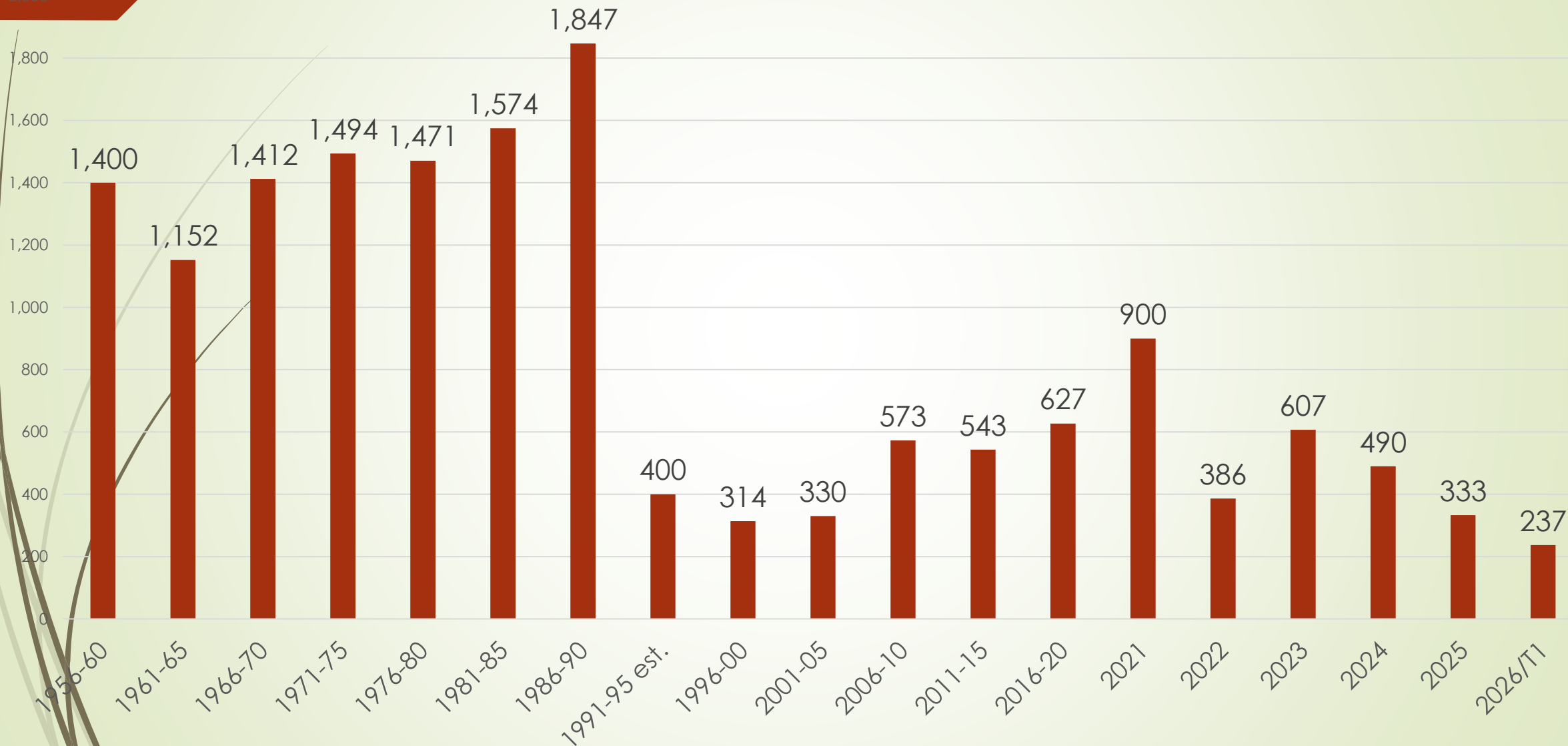
Suprafața totală a locuințelor date în exploatare în Republica Moldova, mii/m²



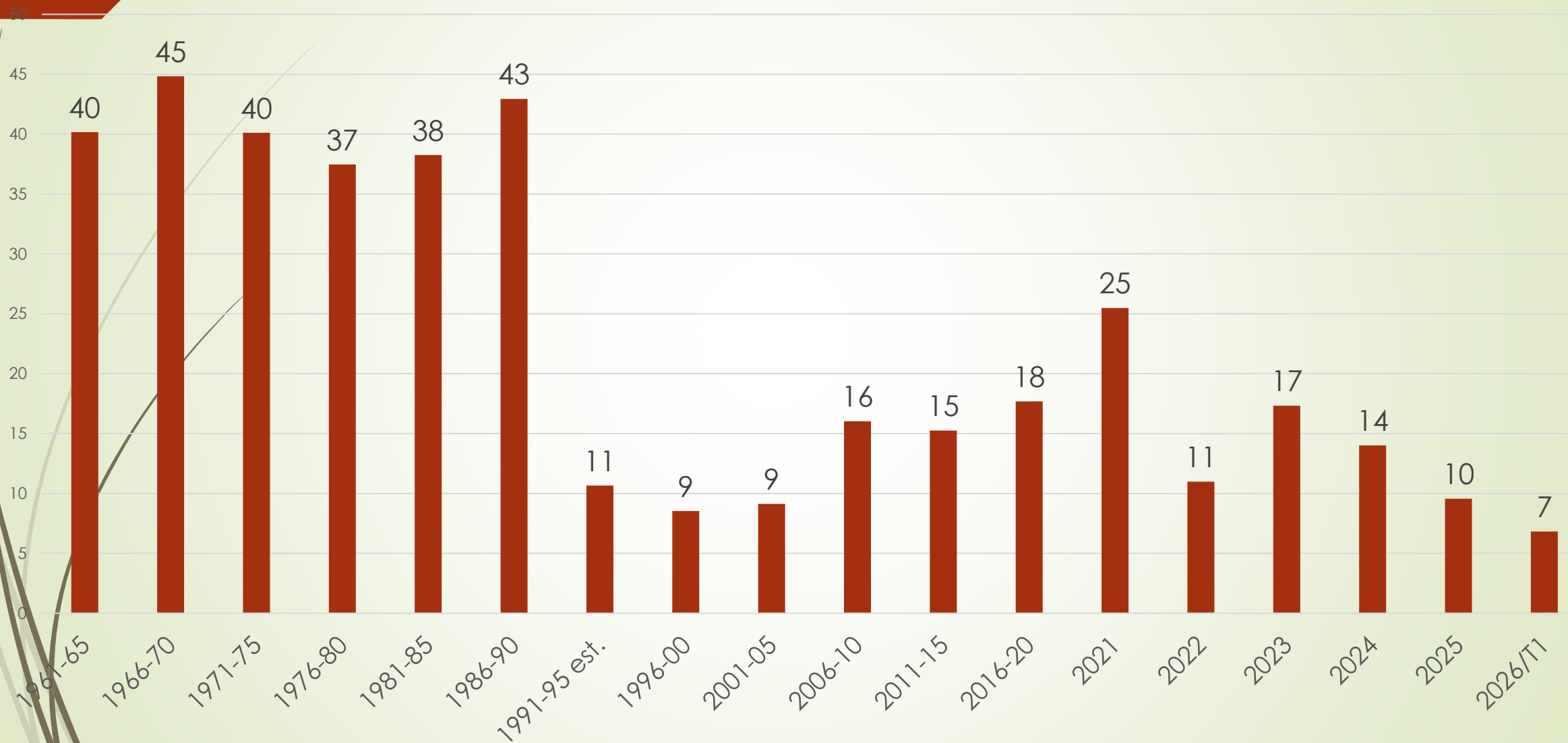
Locuințe date în exploatare în Republica Moldova, mii/m2

(media anuală, după 1991 doar malul drept)

2,000

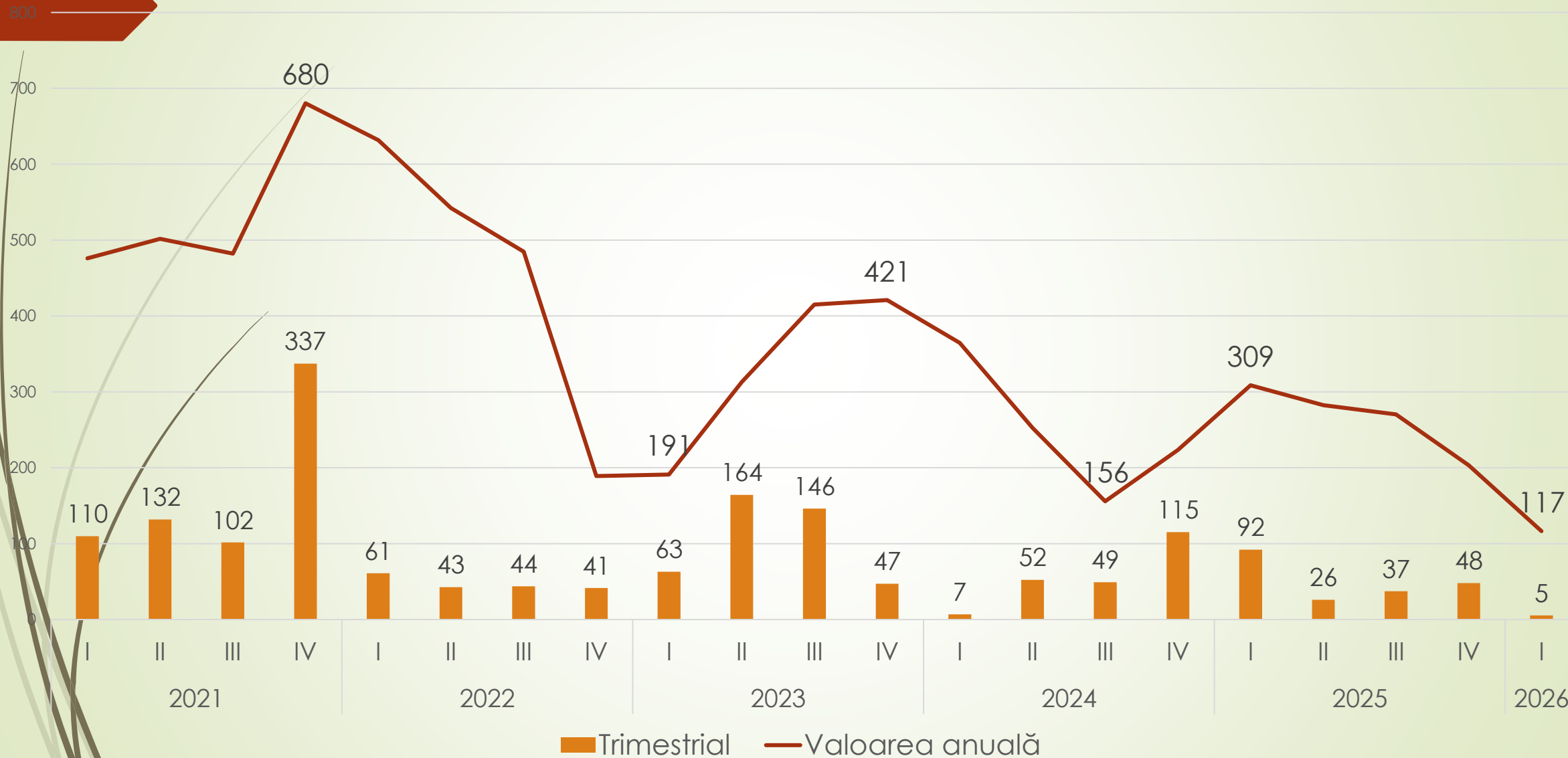


Suprafața locuințelor date în exploatare în Republica Moldova, m²/100 locuitori (întreaga populație)



Locuințe date în exploatare în mun. Chișinău, mii/m2

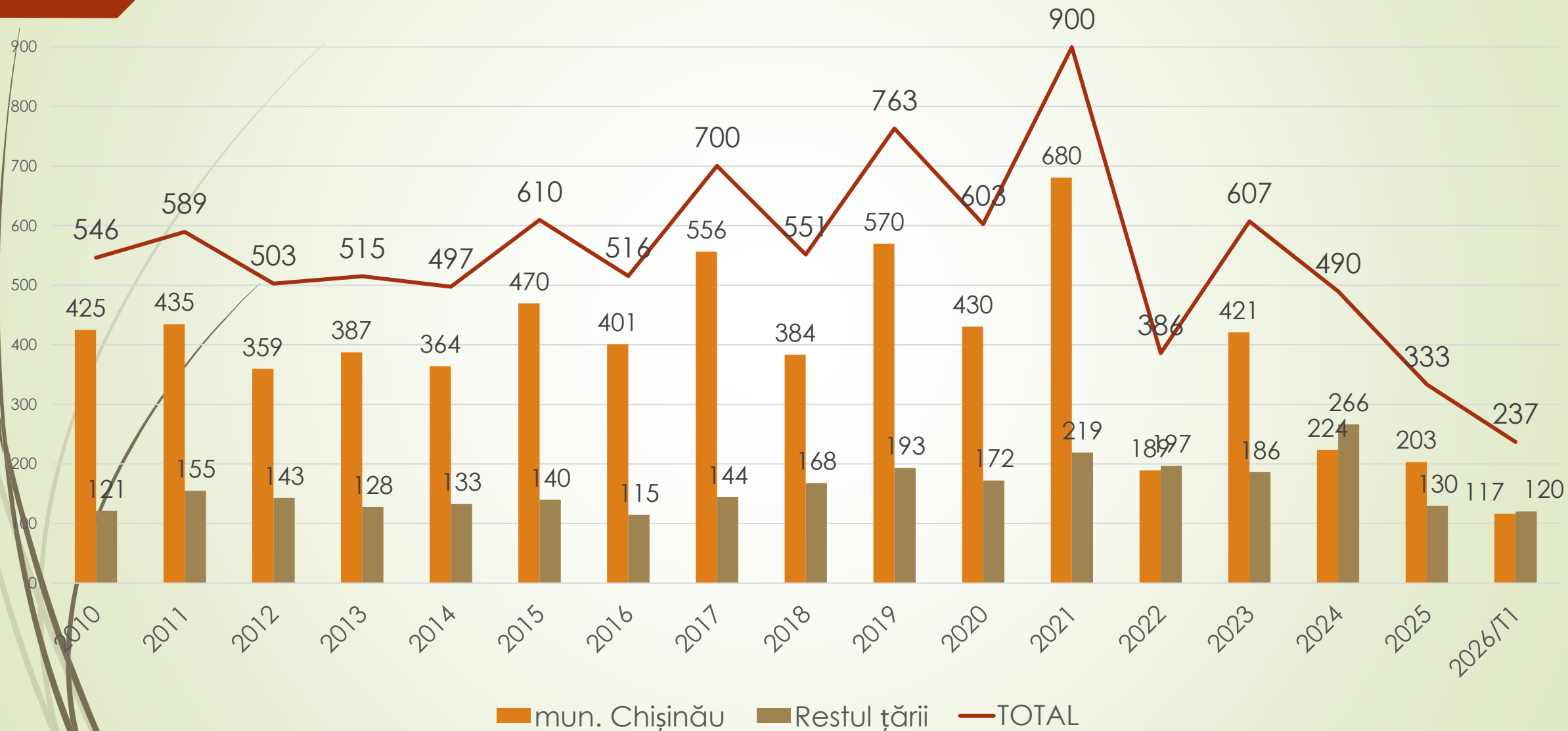
(NOTĂ: Înregistrăm o scădere de 5,8 ori a indicatorului)



Locuințe date în exploatare în Republica Moldova pe regiuni, mii/m2

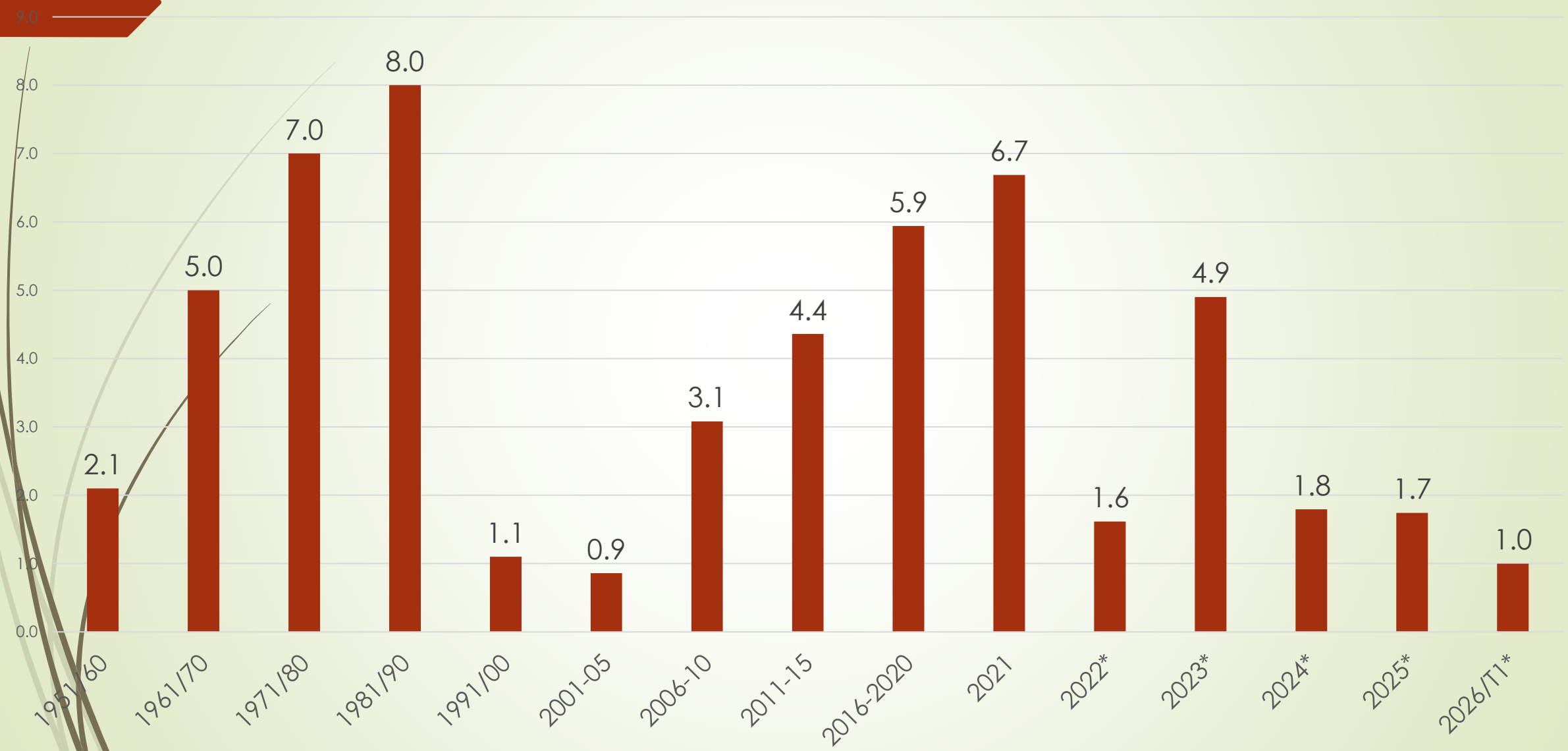
(Cota mun. Chișinău, peste 70% din volum și peste 85% din valoare)

1000



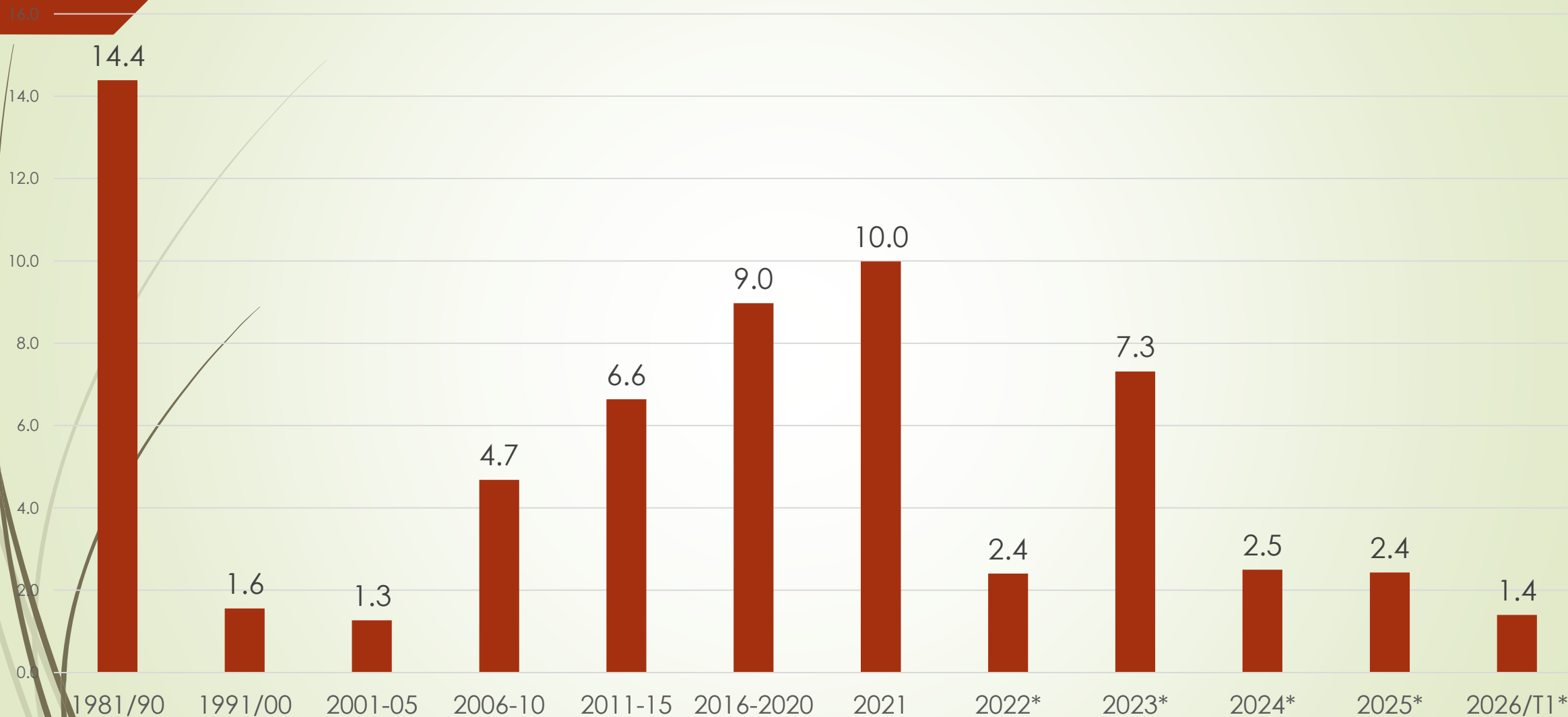
Apartamente date în exploatare în mun. Chișinău, mii

(media anuală)



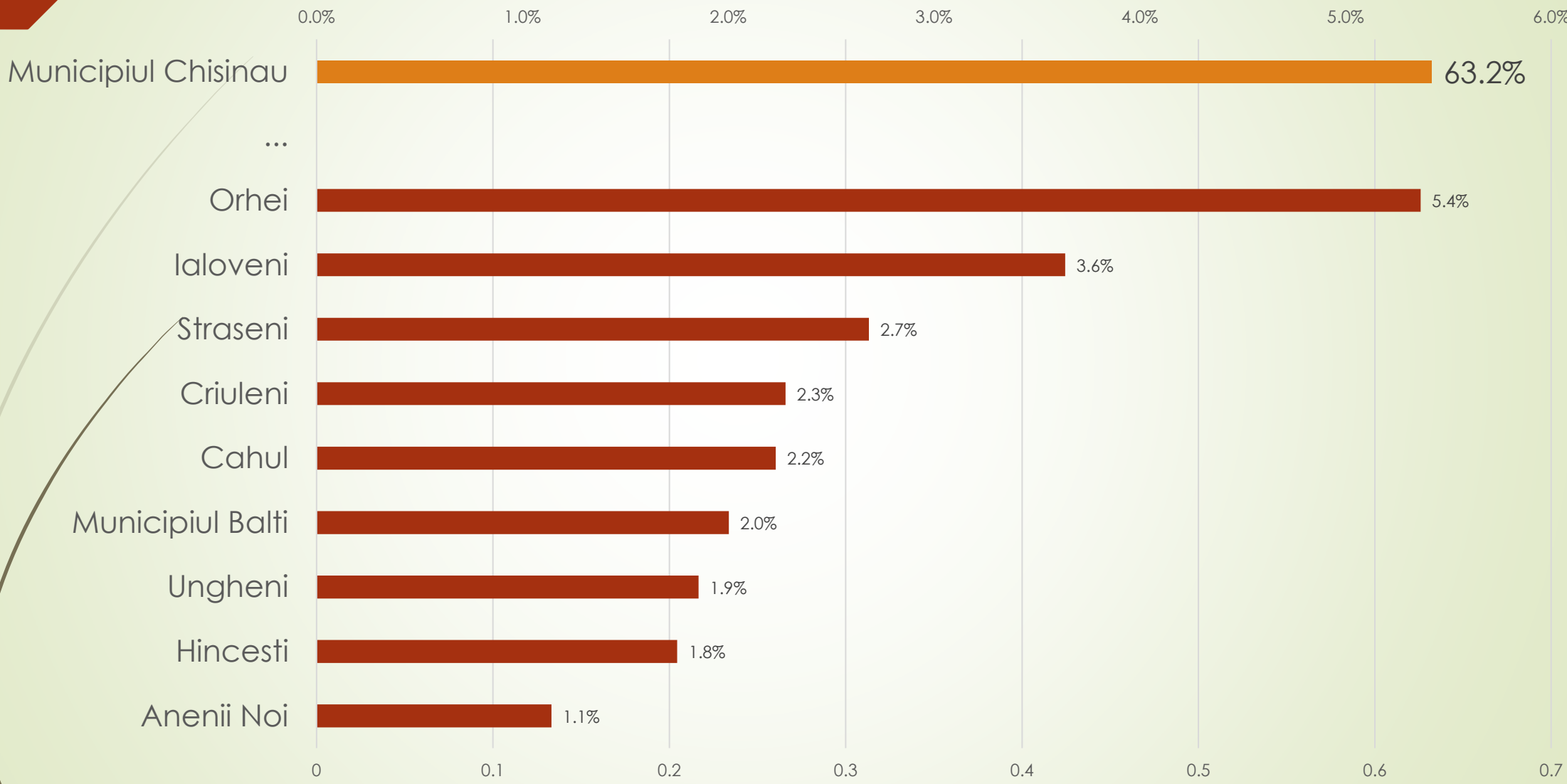
Apartamente date în exploatare în mun. Chișinău la 1000 de locuitori

(media anuală)

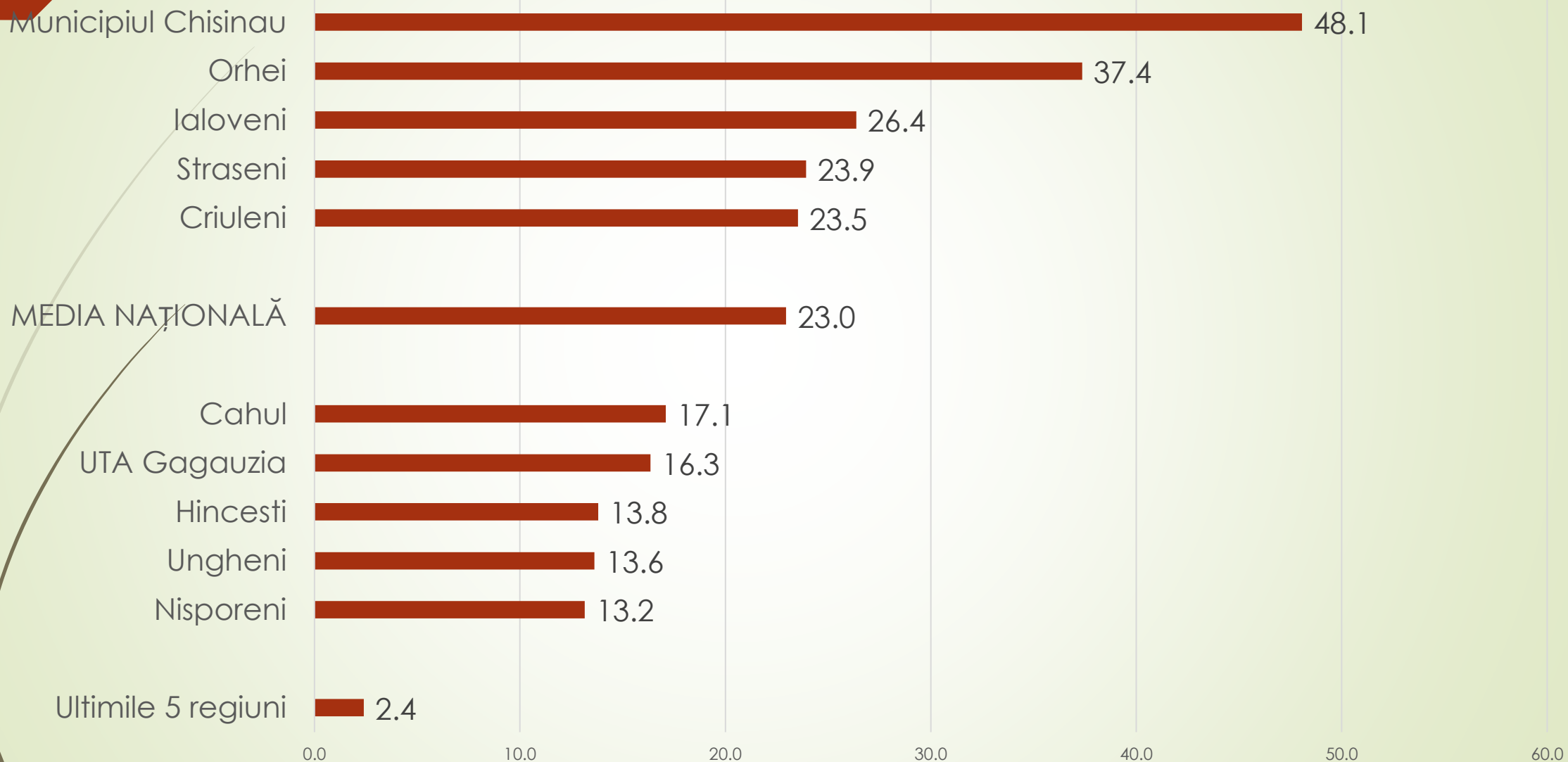


NOTĂ: În ultimii 5 ani (2021 - 2025) numărul apartamentelor date în exploatare a scăzut aproape de 2 ori față de perioada precedentă (2016 - 2020) de la 9,0 la 4,9 apartamente la 1.000 locuitori

TOP-10 regiuni cu cele mai multe locuințe construite (în baza datelor pentru ultimii 5 ani)



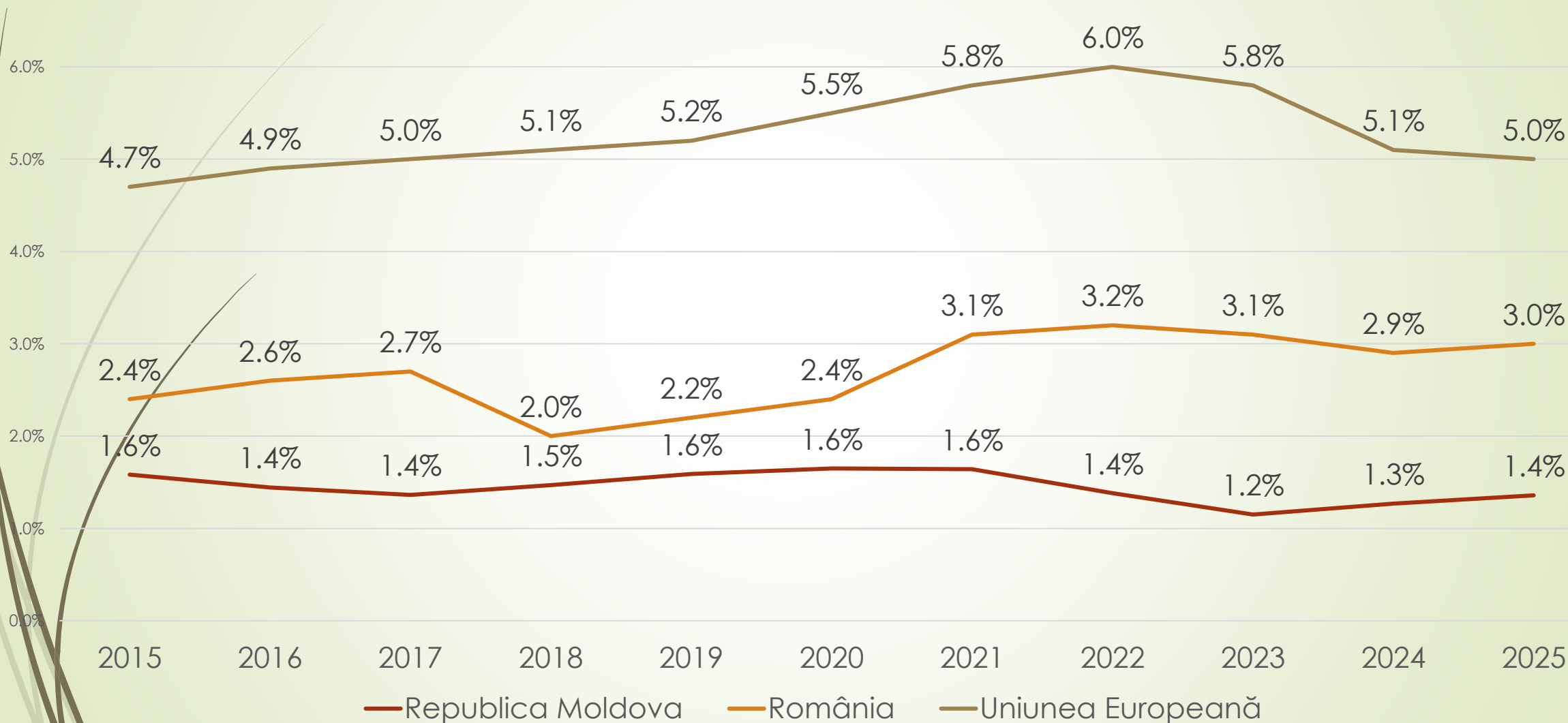
TOP-10 regiuni cu cele mai multe locuințe date în exploatare pe cap de locuitor, m²/100 locuitori (media anuală pentru ultimii 5 ani)



Construcțiile rezidențiale din Republica Moldova raportat la PIB

(pentru UE și România în baza datelor EuroStat)

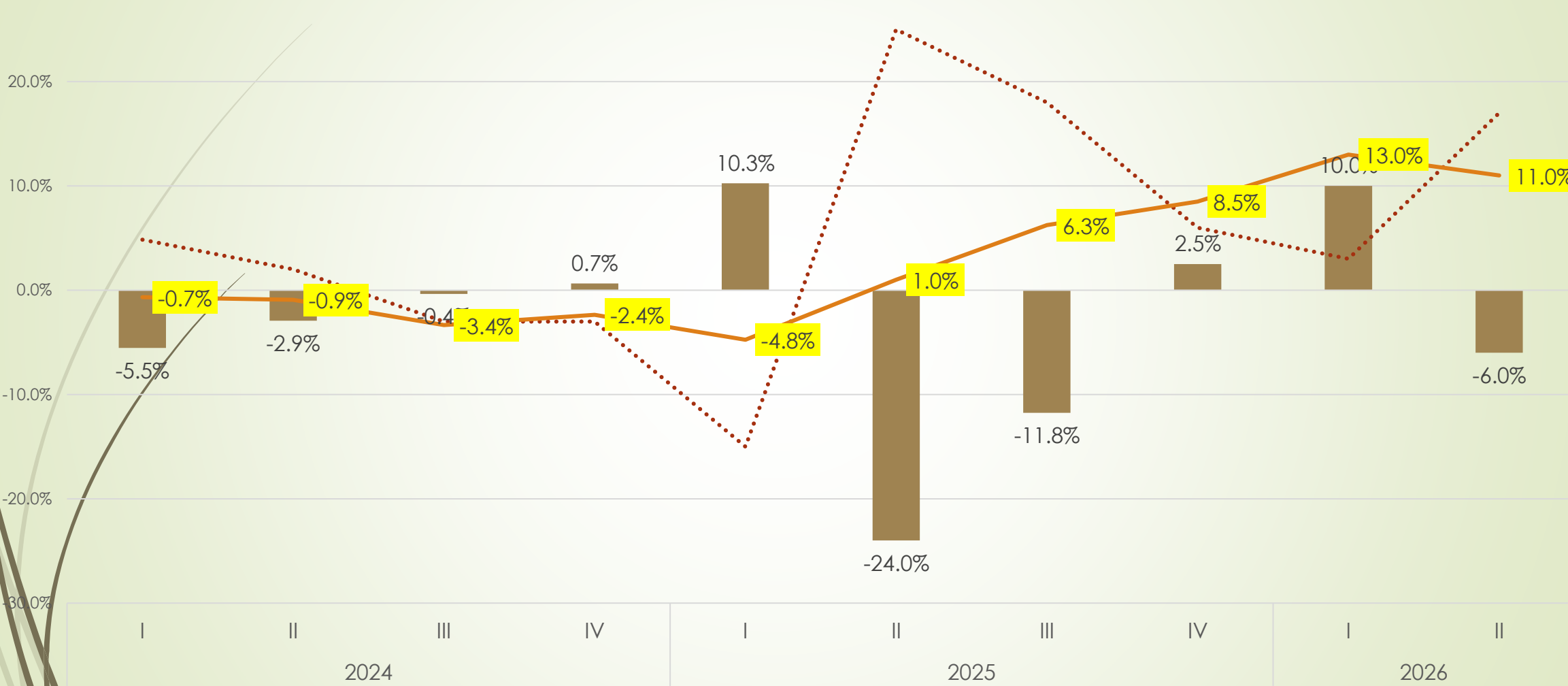
7.0%



Situația economică, construcții versus media națională

(tendențe pe termen mediu, 12 luni)

30.0%



Diferența dintre Construcții și restul economiei
 Media Națională
 Industria Construcțiilor

Venituri din vânzări, construcții versus media națională

(tendențe pe termen mediu, 12 luni)

